

## Bijeenkomst Hoofdlijnennotitie Woonvisie van 10 januari 2023

Op dinsdagavond 10 januari heeft u met de gemeenteraad gesproken over de hoofdlijnennotitie Woonvisie. Voor de raad was het een experiment om met u allen op deze manier in gesprek te gaan over een belangrijk onderwerp in onze gemeente. Hierbij ontvangt u het beloofde verslag van deze avond.

Tijdens het eerste deel van de avond ging u met elkaar in gesprek over de hoofdlijnennotitie: “Herkent u de input die is gegeven? Wat valt u op en welke risico’s ziet u?”

De opbrengst van die gesprekken deelden de raadsleden in het 2<sup>e</sup> deel van de avond met alle aanwezigen in de raadszaal, aan de hand van drie vragen.



### 1. Wat hebben jullie gehoord en welke drie prioriteiten volgen daar volgens jullie uit?

GB-BBB	Oog en oor voor initiatieven uit dorpen	Aantallen sociale huur tot duurdere koop, verdeling meer naar de bovenste drie (sociale huur en betaalbare lang-leven-woning)	Ga naar buiten om te luisteren en in gesprek (naar het café)
PvdA	Vooraf bouwen voor eigen inwoners (starters, ouderen)	Het tempo moet erin	Oog voor alle doelgroepen
CDA	Daag de markt en ondernemers uit	Het stukt te vaak bij de gemeente, er liggen veel plannen, capaciteit te weinig	Groeien in het tempo van het dorp
VVD	Doe het samen, samen met dorpen. Ga erop uit, in het tempo van de dorpen	Maak het concreter, plan per dorp	Oog voor kwaliteit, integraal met kwantiteit
GL	We zijn ambitieus, maar moeten ook realistisch zijn, daarom prioriteiten stellen.	inclusiviteit	Link tussen dorpsvisies en woonvisie
CU	Duidelijk proces. Kan het gemakkelijker? Voor inwoners niet altijd duidelijk wie wat moet doen op welk moment.	In gesprek met dorpen over hun wensen. Ook met ondernemers over bv huisvesting arbeidsmigranten	Goede balans tussen aanpak flexwonen en definitief wonen
D66	Balans tussen kwaliteit en kwantiteit	Levensbestendig wonen en jongeren actief ondersteunen	Rekening houden met uitgangspunten uit dorpsvisies



*Verslag gaat verder op de volgende pagina*

## 2. Welke twee dingen willen jullie nog toevoegen aan de uitgangspunten notitie?

D66	Huisvesten arbeidsmigranten	Gedifferentieerde wijken, inclusiviteit, doorstroming
CU	Inbreiding / uitbreiding, goed over nadenken (groen in het dorp)	-
GL	Inclusiviteit	Verbinding met dorpsvisies
VVD	Plan concreet en integraal maken (aantallen en verdeling)	Kijk of maatwerk mogelijk is per dorp
CDA	Informatievoorziening, met name voor ouderen (geen informatie missen!)	Verbeteren proces (omgevingstafel met verschillende disciplines)
PvdA	Dorpsvisies	Routekaart (wat moet ik doen om iets te realiseren)
GB-BBB	Nu nadruk op flexwoningen, maar wat na een flexwoning	Meer aandacht voor inbreiding in kleine kernen in leegstaande woningen of boerderijen



## 3. Hoe kijk je terug op vanavond?

GB-BBB	Geslaagd experiment, maar ook wat doen met de opbrengst van deze avond
PvdA	Positief, bewoners kijken ook over eigen belangen heen
CDA	Positief, vaker doen met inwoners in gesprek gaan
VVD	Leuk, leerzaam en ook op andere onderwerpen dit organiseren
GL	Voor herhaling vatbaar
CU	Eerst spannend, goed gesprek ook in de diepte, genoten
D66	Aansluiten bij CU, in korte tijd voorbereiden en toch samen realiseren

Hoe vonden de inwoners en andere betrokkenen het om op deze manier in gesprek te zijn met de raad?

- In gesprek met verschillende politieke partijen was verfrissend;
- Compliment, benieuwd naar hoe de raad dit allemaal gaat vertalen;
- Blij met de aandacht voor de dorpsvisies en houdt dit soort avonden ook in andere dorpen;
- Complimenten voor dit initiatief, een blijvertje?
- Leuk en voor herhaling vatbaar;
- De politiek was echt dichtbij.

### Aan het van de bijeenkomst sloot wethouder Bouwman af:

“Ik heb leuke gesprekken gehad met betrokken inwoners, waarbij er veel herkenning was op inhoud, maar ook aanvullingen en verdieping. Hoe gaat het verder? Dit is een hoofdlijnennotitie, veel punten die genoemd zijn komen terug in woonvisie. Maar niet in detail, anders wordt het uitvoering. De uitdaging is de combinatie ‘groen en betaalbaar’. Het tempo van de dorpen kan niet altijd leidend zijn, niet alles rustig afwachten, daarvoor is het probleem te groot.”

### Het vervolg:

Begin februari is de concept woonvisie klaar. Het college neemt dan een besluit, daarna 6 weken ter inzage. In maart: opiniërend in commissie Ruimte en Groen. In mei: adviserend in commissie en raad.